Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa
Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa
IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622
zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

Usnesení shromáždění delegátů z 19. 11. 2026

Okresního stavebního bytového družstva Česká Lípa

A. Shromáždění delegátů bere na vědomí:

Plnění usnesení shromáždění delegátů z 28. 5. 2026.

B. Shromáždění delegátů schvaluje:

1. Zprávu mandátové komise.
2. Zprávu o činnosti představenstva a o činnosti družstva za období od 28. 5. 2026 do 19. 11. 2026.
3. Zprávu kontrolní komise za období od 28. 5. 2026 do 19. 11. 2026.
4. Rozpočet družstva OSBD Česká Lípa pro rok 2027 v předloženém znění.
5. Poplatek na správu družstva pro členy nájemce ve výši 195 Kč za byt/měsíc s platností od 1. 1. 2027. Správní poplatek pro vlastníky členy ve výši 215 Kč za byt/měsíc/ a vlastníky nečleny ve výši 260 Kč včetně DPH s platností od 1. 1. 2027.
6. Správní poplatek za podnájem družstevního bytu nebo udělení výjimky k přenechání družstevního bytu do podnájmu třetí osobě ve výši 97 Kč za byt/měsíc s platností od 1. 1. 2027.
7. Ceník úkonů prováděné družstvem s platností od 1. 1. 2027.
8. Novelizaci Volebního řádu OSBD Česká Lípa s účinností od 19. 11. 2026.
9. Aktualizovaný investiční záměr druhé etapy rekonstrukce tří nebytových prostor v ulici Pražská č.p. 2923–2926 v České Lípě, spočívající v jejich přestavbě na šest nájemních bytových jednotek s předpokládanými celkovými investičními náklady ve výši 15,2 mil. Kč.

C. Shromáždění delegátů ukládá představenstvu:

1. Prostřednictvím Zpravodaje informovat členy družstva o průběhu shromáždění delegátů.
2. Uspořádat volby delegátů a náhradníků SD v prvním čtvrtletí roku 2027.

V České Lípě 19. 11. 2026

tel.: +420 487809811*
+420 487809851
email: info@osbd.cz
http://www.osbd.cz